



La Generalitat adjudica a Hard Rock l'autorització per a la instal·lació i explotació d'un casino al CRT

- **El projecte portarà per nom Hard Rock Entertainment World i comptarà amb un casino: Hard Rock Hotel & Casino Tarragona**
- **El Govern i l'empresa nord-americana donaran a conèixer els detalls del nou projecte en un acte públic que tindrà lloc durant les properes setmanes**

La direcció general de Tributs i Joc de la Generalitat de Catalunya ha atorgat al grup nord-americà Hard Rock l'autorització per a la instal·lació i explotació d'un casino de joc al Centre Recreatiu i Turístic (CRT) de Vila-seca i Salou. Així queda constància en la [resolució](#) que publica avui el DOGC.

El nom comercial del complex serà Hard Rock Entertainment World i comptarà amb un casino: Hard Rock Hotel & Casino Tarragona. Tal com preveien les bases del concurs (Resolució ECO/1982/2015, de 7 de setembre), l'adjudicatari havia de crear una societat titular de l'autorització, que portarà per nom Hard Rock BCN IR, SAU. Aquesta societat tindrà la seva seu social a Barcelona.

D'acord amb el text de la resolució, Hard Rock ha de sol·licitar l'autorització d'obertura i funcionament del casino tres mesos abans que finalitzi el termini de 3 anys, que és el temps que l'operador té per desenvolupar la seva proposta arquitectònica, amb les instal·lacions i els equipaments corresponents. Aquest termini començarà quan es donin les condicions requerides per atorgar les llicències d'edificació municipals. Aquesta autorització d'instal·lació i explotació del casino "és intransmissible".

Aprovat el projecte arquitectònic

La resolució publicada aquest matí també dona el vistiplau al projecte arquitectònic, presentat per l'operador, que s'ajustarà al Pla de Millora Urbana (PMU) previst al Pla Director Urbanístic (PDU) de reordenació de l'àmbit del CRT, tenint en compte el compliment dels requeriments exigits per la Generalitat durant tot el procés.

En aquest sentit, el PMU i els plans especials (PE) que redactarà i tramitarà el Departament de Territori i Sostenibilitat vetllarà perquè el projecte que desenvolupi la proposta arquitectònica compleixi amb els requisits urbanístics i ambientals, garantint la relació entre l'espai privat i l'espai públic, adequant-lo en el seu conjunt, amb voluntat d'integració paisatgística i amb un disseny cohesionat amb l'entorn.

També es millorarà la connectivitat, concretant el nou vial urbà al que donarà front, i les infraestructures necessàries per a garantir la mobilitat, els costos dels quals aniran a càrrec dels propietaris dels terrenys que, tal com preveu el concurs, serà el mateix operador (Hard Rock).

Així mateix, el PMU vetllarà perquè es respectin els criteris de qualitat arquitectònica i de sostenibilitat.



Una fiança de 10 milions d'euros

Finalment, per poder fer efectiva l'adjudicació de l'autorització per a la instal·lació i explotació de l'autorització del casino, el grup nord-americà haurà de dipositar una fiança per un import de 10 milions d'euros en un termini de deu dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació de la resolució al DOGC. En aquest import s'inclouen els 3 milions d'euros que Hard Rock va aportar el passat 28 de juny com a garantia provisional per poder participar en el concurs.

El Govern català i l'empresa nord-americana donaran a conèixer els detalls del nou projecte en un acte públic que tindrà lloc durant les properes setmanes.

Una inversió inicial d'uns 700 milions d'euros

D'acord amb la informació aportada per la mateixa companyia, i que es va donar a conèixer en l'acte públic d'obertura del sobre B el passat mes de juliol, Hard Rock Entertainment World disposarà d'un àrea destinada al joc que ocuparà un màxim de 7.595 m². El futur projecte també inclou dos grans hotels amb una superfície aproximada de 63.000 m² aproximadament; un espai comercial exterior d'uns 15.000 m²; així com un espai destinat a la restauració de gairebé uns 5.900 m² i prop de 6.000 m² dedicats a l'oci i l'entreteniment en directe.

L'empresa nord-americana té previst realitzar una inversió inicial d'uns 700 milions d'euros en la qual s'inclouen l'adquisició dels terrenys, els costos de construcció, les despeses financeres, la compra de mobiliari i altres infraestructures. Hard Rock també preveu contractar 2.176 treballadors a temps complet, des de l'obertura del casino i en els primers cinc anys d'operacions.

Segons va informar la mateixa empresa en un comunicat, aquesta inversió inicial podria arribar fins a 2.000 milions d'euros quan el projecte estigui totalment desenvolupat i s'estima que amb la inversió inicial compromesa –d'aproximadament 700 milions d'euros- es pot assolir un impacte econòmic per a la demarcació de 1.300 milions d'euros.