

## Cronologia

Amb l'adjudicació de l'autorització d'un casino de joc, culmina el concurs públic que va començar l'any 2014, amb la seva habilitació mitjançant l'aprovació de la modificació de la Llei de centres recreatius i turístics, que permet en el CRT de Vila-seca i Salou les activitats de joc i apostes (Llei 6/2014, del 10 de juny, de modificació de la Llei 2/1989, del 16 de febrer, sobre centres recreatius turístics, i d'establiment de normes en matèria de tributació, comerç i joc).

### Any 2014

- 12 de juny: La Generalitat inicia el concurs públic per atorgar fins a sis autoritzacions de casinos al CRT. El concurs es divideix en dues fases, totes dues eliminatòries: la primera fase consisteix en la preselecció de sol·licitants i finalitza amb una relació d'admesos. La segona etapa, en una valoració de les propostes i l'adjudicació de les autoritzacions. Els sol·licitants s'havien de comprometre a realitzar una inversió mínima inicial de 300 milions d'euros per cada autorització sol·licitada.
- 24 de novembre: El Departament d'Economia i Coneixement aprova el llistat definitiu de les quatre empreses admeses a participar en la segona fase del concurs públic de casinos en l'àmbit del CRT de Vila Seca i Salou. Els quatre grups empresarials seleccionats que podien optar per una de les quatre autoritzacions per a la instal·lació i explotació de casinos del joc eren els següents: Grup Perelada; Melco Property Development Limited; BCN IR 3, SA (participada per : Veremonte i Hard Rock); BCN Integrated Resorts 2, SA (participada per: Instant Glory Holdings Limited -filial íntegrament participada per Melco- i Veremonte). Queda exclosa del concurs la sol·licitud presentada BCN IR 1, SA (participada íntegrament per Veremonte), perquè no havia presentat dintre dels terminis establerts la documentació necessària per acreditar la "solvència tècnica en matèria d'explotació de casinos de joc i apostes (...)" durant els darrers cinc anys" exigida a la base 4.2.2 del concurs.

### Any 2015

- 7 de setembre: El (DOGC) publica les bases del concurs que pot atorgar fins a un màxim de quatre autoritzacions per a la instal·lació i explotació de casinos de joc en l'àmbit del CRT de Vila-seca i Salou. D'acord amb la resolució, la presentació de les sol·licituds s'iniciava l'endemà de la publicació en el DOGC del Pla Director Urbanístic (PDU) i finalitzava un mes després.

### Any 2016

- 22 de desembre: El Govern de la Generalitat modifica les bases del concurs i amplia el termini de presentació de sol·licituds fins a tres mesos a partir de l'endemà de la publicació al DOGC de l'aprovació definitiva del PDU. Les modificacions que s'incorporen van ser motivades per la necessitat de millorar les condicions en les quals els sol·licitants havien de presentar la informació requerida per les bases del concurs, especialment la vinculada als certificats en matèria d'antecedents i de prevenció del blanqueig de capitals. A més, la tramitació de l'aprovació definitiva del PDU va remarcar la necessitat de realitzar alguna modificació en relació amb els

requisits en matèria de proposta arquitectònica i de revisar algunes qüestions relacionades amb la normativa urbanística.

- 30 de desembre: el DOGC publica l'aprovació definitiva del Pla de Desenvolupament Urbanístic (PDU)

### **Any 2017**

- 22 de març: el Govern amplia el termini en tres mesos perquè el sol·licitants puguin presentar les seves propostes i publica una resolució que modifica les bases del concurs. Aquest canvi s'explica per la gran complexitat de l'operació i el seu impacte en el territori que aconsellava una implantació gradual, per fases. Això implicava, al mateix temps, demanar informació addicional sobre els projectes a presentar pels diferents operadors relacionada amb la proposta arquitectònica: més documentació sobre criteris de conservació paisatgístics i ambientals de les parcel·les no ocupades en les primeres fases de l'edificació, a més de la presentació de les propostes d'integració urbanístiques entre d'altres. D'aquesta manera, es fixa el 30 de juny com la nova data límit per a la presentació de les ofertes.
- 30 de juny: Hard Rock assumeix el projecte del CRT, presenta formalment la seva proposta per instal·lar-se a Catalunya i abona la fiança de 3 milions d'euros que exigien les bases del concurs com aval del seu compromís. Aquest mateix dia la Mesa de valoració analitza la informació continguda en el sobre A, referent a la identificació i representació de l'empresa, el certificat de manca d'antecedents penals, el compliment amb la normativa en matèria de blanqueig de capitals i de finançament del terrorisme, entre d'altres.
- 10 de juliol: la Mesa de valoració en acte públic procedeix a l'obertura del sobre B amb la proposta tècnica presentada per Hard Rock.

A partir d'aquest moment, i degut a la complexitat del projecte, s'inicia un període d'intercanvi i requeriments d'informació entre l'òrgan contractant i el sol·licitant que, d'acord amb la Llei de procediment administratiu, amplia el còmput dels terminis fixats en el calendari establert per les bases del concurs.

### **Any 2018**

- 31 de gener: La Comissió de seguiment emet el seu informe favorable i l'eleva a l'òrgan contractant –la Direcció General de Tributs i Joc–.
- 5 de febrer: La DG de tributs i joc requereix a Hard Rock que, d'acord amb el que preveuen les bases del concurs, constitueixi la societat que gestionarà i explotará l'activitat del casino.
- 3 de maig: Hard Rock presenta la documentació sol·licitada amb la creació de la societat que serà la titular de l'autorització.
- 25 de maig: La Generalitat adjudica a Hard Rock l'autorització per a la instal·lació i explotació d'un casino de joc en l'àmbit del CRT.